

Handläggare
Ruben Wennerberg
Telefon: 08-50827603**Till**
Idrottsnämnden
2026-04-21

Skrivelse om helhetsgrepp för Zinkensdamms IP

Svar på skrivelse från Hanna Wistrand (Liberalerna) och Mikael Peterson (Centerpartiet)

Förvaltningens förslag till beslut

1. Idrottsnämnden godkänner och överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Sammanfattning

Liberalerna och Centerpartiet har inkommit med en skrivelse i vilken ett helhetsgrepp för Zinkensdamms idrottsplats efterfrågas. I skrivelsen beskrivs att det är svårt att få en överblick avseende planerade projekt på idrottsplatsen. Därtill påtalas att det är många föreningar och idrotter som nyttjar anläggningen och att det därför är viktigt med en tydlig och strukturerad dialog med berörda föreningar samt tillämpliga specialdistriktsförbund vid utformningen av idrottsplatsen. I skrivelsen framförs nedan punkter och frågor:

- En helhetsbild av projekten på Zinkensdamms IP efterfrågas gällande ekonomi, tidslinjer, dialogformer och risker.
- Är det möjligt för förvaltningen att arbeta mer övergripande och sammanhållet med Zinkensdamms IP:s utveckling i dialog med föreningarna på plats?
- Varför är arbetet med omklädningsrum och ishall försenade?

Idrottsförvaltningen har besvarat skrivelsen genom att beskriva hur arbetet med respektive delprojekt rörande idrottsplatsen fortgår. Projekt avseende underhållsåtgärder under 2026 är nödvändigt med hänsyn till teknisk status på delar av anläggningen och i genomförandeärendet i nämnden i februari framgår även att dessa åtgärder inte påverkar fortsatt utvecklingsarbete. Arbetena är tidskritiska med hänsyn till anläggningens funktion för exempelvis evenemang.

Gällande långsiktig utveckling av Zinkensdamms IP fattades ett utredningsbeslut under 2024 avseende ny servicebyggnad. I budget för 2025 gavs idrottsnämnden tillsammans med övriga berörda nämnder i uppdrag om att se över vidare utveckling av Zinkensdamms IP och omkringliggande ytor och hur platsen kan förstärkas med mer idrott och annan stadsutveckling. Idrottsförvaltningen har därför tillsammans med fastighetskontoret arbetat med en översyn av tidigare framtagna behovsanalys för anläggningen. Inom ramen för detta arbete hanteras därmed det helhetsgrepp som efterfrågas i skrivelsen. Förvaltningen avser att tillsammans med fastighetskontoret under 2026 återkomma med ett reviderat utredningsbeslut. I berört ärende kommer frågor kring tid, ekonomi, dialogformer och projektrisker att behöva hanteras.

Idrottsförvaltningen har kontinuerlig dialog med de föreningar som bedriver verksamhet på anläggningen och ser i fortsatt utvecklingsarbete fram emot att fördjupa denna dialog kring framtida lösningar.

Ärendet

Liberalerna och Centerpartiet har inkommit med en skrivelse i vilken ett helhetsgrepp för Zinkensdamms idrottsplats efterfrågas. I skrivelsen beskrivs att det är svårt att få en överblick avseende planerade projekt på idrottsplatsen. Därtill påtalas att det är många föreningar och idrotter som nyttjar anläggningen och att det därför är viktigt med en tydlig och strukturerad dialog med berörda föreningar samt tillämpliga specialdistriktsförbund vid utformningen av idrottsplatsen. I skrivelsen framförs nedan punkter och frågor:

- En helhetsbild av projekten på Zinkensdamms IP efterfrågas gällande ekonomi, tidslinjer, dialogformer och risker.
- Är det möjligt för förvaltningen att arbeta mer övergripande och sammanhållet med Zinkensdamms IP:s utveckling i dialog med föreningarna på plats?
- Varför är arbetet med omklädningsrum och ishall försenade?

Ärendets beredning

Ärendet har beretts på idrottsförvaltningen av planeringsavdelningen i samverkan med avdelningen för idrottsverksamhet utomhus. Därtill har avstämning gällande innehåll skett med fastighetskontoret.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Idrottsförvaltningen delar bilden som framförs i skrivelsen att det är av betydelse med ett strategiskt helhetsgrepp på Zinkensdamms IP med hänsyn till anläggningens funktion som både bredd- och

elitanläggning samt dess betydelse också för andra evenemang. Förvaltningen anser emellertid att den bild som framförs i skrivelsen om att projekt genomförs på frimärksbasis inte är helt rättvisande och att det finns anledning att skilja på angelägna underhållsarbeten för att säkra fortsatt drift och strategiska utvecklingsplaner som syftar till att långsiktigt vidareutveckla anläggningen för att göra denna än mer ändamålsenlig.

Projekt avseende underhållsåtgärder under 2026 är nödvändigt med hänsyn till teknisk status på delar av anläggningen och i genomförandeärendet i nämnden i februari framgår även att dessa åtgärder inte påverkar fortsatt utvecklingsarbete. Arbetena är tidskritiska med hänsyn till anläggningens funktion för exempelvis evenemang.

Gällande långsiktig utveckling av Zinkensdamms IP fattades ett utredningsbeslut under 2024 avseende ny servicebyggnad. I budget för 2025 gavs idrottsnämnden tillsammans med övriga berörda nämnder i uppdrag om att se över vidare utveckling av Zinkensdamms IP och omkringliggande ytor och hur platsen kan förstärkas med mer idrott och annan stadsutveckling. Idrottsförvaltningen har därför tillsammans med fastighetskontoret arbetat med en översyn av tidigare framtagna behovsanalys för anläggningen. Inom ramen för detta arbete hanteras därmed det helhetsgrepp som efterfrågas i skrivelsen.

Förvaltningen avser att tillsammans med fastighetskontoret under 2026 återkomma med ett reviderat utredningsbeslut. I berört ärende kommer frågor kring tid, ekonomi, dialogformer och projektrisker att behöva hanteras. Förvaltningen har genom verksamhetsdriften kontinuerlig dialog med de föreningar som bedriver verksamhet på anläggningen och ser i fortsatt utvecklingsarbete fram emot att fördjupa denna dialog kring framtida lösningar. Vid tidigare större förändringar på Zinkensdamms IP så har idrottsförvaltningen bjudit in till samråd, exempelvis inför läktarbyggnationerna under åren 2004 och 2005. I de samråden deltog föreningar och förbund vilka fick lämna synpunkter på innehåll samt skissförslag. Ett motsvarande förfarande bedöms vara tillämpligt även vid kommande utvecklingsprojekt.

Marina Höglund
Idrottsdirektör
Idrottsförvaltningen

Sophie Dahlberg
Avdelningschef
Idrottsförvaltningen

Bilagor

1. Skrivelse (L, C) om helhetsgrepp för Zinkensdamms IP